



ACTA

Expediente nº	Órgano Colegiado
JGL/2025/15	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha: 1/08/2025

Duración:

Desde las 9:30 horas hasta las 10:05 horas

Lugar:

AYUNTAMIENTO

Presidida por:

JULIAN TORREJON MORENO

Secretaria:

Amelia Patricia Riaza Feijoó

ASISTENCIA A LA SESIÓN

Nº de identificación	Nombre y Apellidos	Asiste
03834710N	Angel Arias Nuñez	SÍ
03839967W	JULIAN TORREJON MORENO	SÍ
03860343T	Juan Carlos Carrasco Domínguez	SÍ
03847696A	Rafael Fernández-Ramos Alonso	SÍ

Una vez verificada por la Secretaria la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

El Sr. Presidente propone incluir un punto por urgencia (expediente 115/2022) por la urgente necesidad de que el interesado cuente con el acuerdo expreso de la Junta de Gobierno Local en un plazo muy breve e inminente a agotarse. Se aprueba por unanimidad su inclusión en el Orden del día.

A) PARTE RESOLUTIVA





Aprobación del acta de la sesión anterior	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Aprobada el acta de la sesión anterior.

Expediente 666/2025. Licencia de obra menor calle Chopera 6	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Visto el informe jurídico y técnico, conceder la autorización solicitada para la calle Chopera 6, teniendo en cuenta que el interesado deberá tener en cuenta que "Los residuos generados deberán ser entregados a un gestor de residuos autorizado en cumplimiento de la Ordenanza de Residuos de Construcción de Pantoja".

Expediente 573/2025. Instalación paneles solares para autoconsumo en vivienda Calle Juan Bravo 2	
Favorable	Tipo de votación: Ordinaria
	A favor: 3, En contra: 0, Abstenciones: 1, Ausentes: 0

Resolución:

Vistos los informes jurídico y técnico, conceder autorización para la instalación de los paneles solares en la calle Juan Bravo 2 teniendo en cuenta el interesado que "Los residuos generados deberán ser entregados a un gestor autorizado". Julián Torrejón Moreno se abstiene en la votación de este asunto.

Expediente 231/2025. Licencia obra menor en calle Cervellón 7	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Vistos los informes jurídico y técnico, conceder la licencia de obra menor en la calle Cervellón 7, puesto que lo solicitado no es incompatible con la normativa vigente.

Expediente 400/2024. Licencia urbanística UFD distribución eléctrica	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento





Resolución:

Visto el informe jurídico y técnico, solicitar el depósito de 1.282,86 € como garantía de reposición del vial, y conceder la autorización solicitada.

Expediente 425/2024. Licencia obra menor calle Juan Carlos I nº 17

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Vistos los informes técnicos, conceder la prórroga solicitada sobre la licencia de obra menor de la calle Juan Carlos I núm. 17.

Expediente 688/2025. Licencia de obra menor calle Victoria 5

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Conceder la autorización al interesado, de licencia de obra menor en la calle Victoria 5, teniendo en cuenta lo establecido en el informe técnico:

“Se considera que las obras reseñadas son de escasa entidad constructiva por lo que pueden considerarse menores pudiendo accederse a lo solicitado siempre y cuando las obras de “desescombro de patio” consistan en obras de demolición de solados y paramentos, dado que para demoler edificaciones o construcciones se requiere de licencia de obra mayor.

Los residuos generados deberán ser entregados a un gestor de residuos autorizado en cumplimiento de la Ordenanza de Residuos de Construcción de Pantoja.”

Expediente 462/2025. Instalación paneles solares para autoconsumo en vivienda calle Pilar número 5

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Vistos los informes técnicos, se acuerda conceder la autorización solicitada para la instalación de paneles solares para autoconsumo en la calle Pilar nº 5.

Expediente 648/2025. Solicitud licencia de obras Calle los Molinos 23

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:





Vistos los informes técnico y jurídico, se acuerda conceder la licencia solicitada en calle los Molinos 23.

Expediente 494/2023. Solicitud licencia de obra

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Vistos los informes técnico y jurídico, se acuerda conceder la licencia solicitada y requerir al interesado para que envíe al Catastro la actualización correspondiente sobre la realidad del inmueble.

Expediente 724/2025. Bonificación o Exención Tributaria

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Visto que el vehículo en cuestión no consta en los registros municipales con ese número de bastidor (584C 504 382) y número de motor 584M 504 342, se acuerda conceder la bonificación prevista en el artículo 95.6 c) del TRHL.

Expediente 115/2022. Licencia de Actividad

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Vista la solicitud de MOHAMED ZUIHEL y el informe jurídico al respecto, se acuerda la Toma de Razón del cambio de titularidad de la licencia de actividad del interesado, puesta en conocimiento de la Administración en fecha 21/02 /2022.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

