



ACTA

Expediente nº	Órgano Colegiado
JGL/2025/7	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha:

11 de abril de 2025

Duración:

Desde las 13:24 horas hasta las 14:06 horas

Lugar:

AYUNTAMIENTO

Presidida por:

JULIAN TORREJON MORENO

Secretaria:

Amelia Patricia Riaza Feijoó

ASISTENCIA A LA SESIÓN

Nº de identificación	Nombre y Apellidos	Asiste
03834710N	Angel Arias Nuñez	SÍ
03839967W	JULIAN TORREJON MORENO	SÍ
03860343T	Juan Carlos Carrasco Domínguez	SÍ
03862945A	ana maria sanchez ortega	NO
03853392H	maria salud garcia blanco	SÍ

Ana María Sánchez Ortega NO asiste a la sesión y NO ha presentado excusa ante la Secretaría municipal.

Se notifica a María Salud García Bueno para asistir a la sesión puesto que figura como sustituta en el acuerdo plenario de 28/3/2025, y Ana María Sánchez Ortega no ha acudido ni confirmado su asistencia previamente.





Una vez verificada por la Secretaria la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

En primer lugar, el Alcalde propone la inclusión de un punto pr urgencia dado que se ha completado el expediente en fecha de la celebración de la sesión y el interesado tiene urgencia para que se resuelva el asunto. Se vota la urgencia para la inclusión del expediente 224/2025 y se aprueba por unanimidad la inclusión en el orden del día.

A) PARTE RESOLUTIVA

Aprobación del acta de la sesión anterior

Se aprueba por unanimidad de quienes participaron en esta sesión y están presentes (3 votos favorables).

Expediente 126/2025. SOLICITUD LICENCIA OBRA NUEVA ACOMETIDA DESAGÜE

Se revisa el expediente y los informes técnicos. Se acuerda por unanimidad conceder la licencia con las salvedades que figuran en el informe técnico y teniendo en cuenta que el interesado tendrá que avisar a Aqualia para que realice las acometidas necesarias.

Expediente 128/2025. SOLICITUD LICENCIA DE OBRA EN CALLE REY JUAN CARLOS I 20

Se examina el expediente y la documentación al respecto. Se acuerda por unanimidad conceder la licencia.

Expediente 113/2025. SOLICITUD SEÑALIZACION HORIZONTAL MEDIANTE LINEA AMARILLA CALLE NUMANCIA esq. CALLE EMILIO CASTELAR

Se revisa el expediente y el informe de policía local. Se vota acceder a la solicitud, resultando favorable por unanimidad.

Expediente 83/2025. DEVOLUCION DE GARANTÍA

El Alcalde lee la propuesta de acuerdo y se examina el expediente. Los concejales debaten sobre el contenido de los informes técnicos. Finalmente acuerdan por unanimidad acceder a la devolución de la garantía pero en un importe equivalente al 70%, en virtud de lo que indica el informe jurídico; quedando dicha devolución condicionada a la presentación de nueva garantía equivalente al 30%, esto es, presentación de nueva garantía por importe de 13,866,06 € para garantizar la restitución del suelo a la situación de origen en el futuro cuando se desmantele la actividad.





Expediente 224/2025. SOLICITUD LICENCIA DE OBRA EN CALLE REAL 17

Punto incluido en el orden del día por votación de urgencia previamente.
Se examina el expediente y el informe técnico. Se acuerda favorablemente por unanimidad conceder la licencia de obra.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

